

ПРОТОКОЛ

На 26.09.2024 година /четвъртък/ от 17:30 часа, на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в сградата на НЧ „Христо Ботев - 1925” с. Антон, II-ри етаж, Ритуална зала, се проведе съвместно заседание на Комисия по устройство на територията, пътната и селищна мрежа, околна среда, благоустрояване и земеделие, Комисията по бюджет, финанси и нормативна уредба и Комисията по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика към Общински съвет-Антон, при следния дневен ред:

1. Разглеждане на постъпило писмо от Софийски окръжен съд, относно избор на представител за съдебен заседател;
2. Разглеждане на постъпила молба от свещеник Спиридон Николов;
3. Приемане на Наредба за реда и условията при отглеждане на селскостопански животни на територията на Община Антон;
4. Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие;
5. Отчет за изпълнението на Бюджет 2023 към 31.12.2023 година и състояние на общински дълг към 31.12.2023 година. Отчет капиталови разходи 2023 година;
6. Информация за готовността за откриване на новата 2024/2025 учебна година в ОУ “Св.Св. Кирил и Методий“ с. Антон;
7. Доклад относно готовността за новата учебна 2024/2025 година в ДГ „Българче“ с. Антон;
8. Предоставяне на устна информация за готовността на общината да работи при есенно – зимни условия;
9. Допускане изработването на проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Антон на основание чл.134, ал.1 от ЗУТ;
10. Приемане на допълнение, касаещо **Раздел VI. Придобиване на имоти** на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти на Община Антон за периода м.януари – м.декември 2024г.;
11. Замяна на част от поземлен имот, общинска собственост с идентична част от поземлен имот, частна собственост;
12. Приемане на оценителски доклад за определяне на продажна цена за поземлени имоти с проектни идентификатори 00504.502.698 и 00504.502.699;
13. Други;

В заседанието взеха участие Председателя и съветниците:

1. Димитър Любомиров Гарчев
2. Мино Ленков Димитров
3. Николай Иванов Николов
4. Иван Лазаров Димитров
5. Добромир Стоянов Генов
6. Магдалена Ненова Кънчева
7. Симеон Георгиев Симов
8. Никола Григоров Димитров
9. Нели Цветанова Георгиева
10. Георги Тотев Лазаров
11. Николай Цветанов Николов

Присъстваха също Мария Вълчева – Директор дирекция „ФСД”/ Главен счетоводител на Община Антон, Грета Христова – Старши специалист „ФСД и Бюджет“, Татяна Стаменова – Петрова – Главен специалист „Строителство и кадастър“, Николина Михова – Главен експерт „Управление проекти“, Радка Христова – Директор на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ и Елица

Димитрова – Старши специалист „Обществени поръчки и финанси“ и Протоколчик към ОбС-Антон.

Преди откриване на заседанието на комисиите, председателя обяви, че не може да бъде излъчено онлайн на живо, както е по закон, поради възникнал технически проблем със свързването. Уведомени са от ИТ отдела и се работи по проблема, като се очаква за следващото редовно заседание да бъде отстранен. Комисиите единодушно взеха решение да се проведе заседанието, въпреки невъзможността за излъчване в реално време. Също така добави, че г-жа Нели Георгиева е уведомила, че ще закъснее за заседанието, поради неотложен ангажимент.

Председателят г-н Димитър Гарчев откри заседанието в 17:30 часа. Той обяви дневния ред, и тъй като нямаше възражения, предложи да бъде гласуван. Дневният ред беше гласуван и приет с 10 (десет) гласа „ЗА“.

- Заседанието започна с разглеждане на **точка 1 – Разглеждане на постъпило писмо от Софийски окръжен съд, относно избор на представител за съдебен заседател.**

Комисиите разгледаха представеното писмо от Софийски окръжен съд.

Председателя обясни, че е необходимо да бъде предложено и гласувано лице, което да участва като съдебен заседател. До момента от община Антон не е имало представители. След кратко обсъждане на възможностите и желаещите да встъпят като съдебни заседатели, комисиите единодушно предложиха лицето Елица Димитрова, което е и протоколчик към ОбС – Антон.

Нямаше други коментари и въпроси, становището на комисиите бе да бъде гласувано предложението лицето Елица Димитрова да участва като съдебен заседател към Районен съд – Пирдоп и Софийски окръжен съд.

- По **точка 2 – Разглеждане на постъпила молба от свещеник Спиридон Николов.**

Комисиите се запознаха с представената молба от свещеник Спиридон Николов.

Председателя пожела да говори пред комисиите, като наблегна на това, че общината няма да загуби съществен доход, ако наема бъде върнат на старата цена от 50 лева месечно. Свещеникът е важен за района, плаща редовно режийните си разходи и също така ползва апартамента само, когато има служба. Г-н Гарчев добави също така, че е обсъдил с кмета молбата на свещеник Спиридон Николов, като той също подкрепя да бъде намален размера на наема, след което направи предложение да бъде подложено на гласуване.

След кратки коментари по казуса, становището на комисиите беше за разглеждане на молбата за намаляване размера на заплащания наем за ползваният от него апартамент „Изток“.

Преди да преминат към разглеждане на следващата точка, към комисиите се присъедини г-жа Нели Георгиева.

- По **точка 3 – Приемане на Наредба за реда и условията при отглеждане на селскостопански животни на територията на Община Антон.**

Комисиите се запознаха с представената докладна записка и наредбата към нея.

Председателя наблегна на това, че основната промяна в новата наредба е в броя отглеждани кошери на територията на община Антон, в частност в лични имоти, като се намаляват на до 5 бр. кошери. Част от комисиите не се съгласиха и обърнаха внимание, че е намален и броя на животните, които могат да се отглеждат в лично стопанство, което води до риск хората да спрат да отглеждат животни за лично ползване.

Тъй като комисиите не стигнаха до консенсус по предложената наредба, излязоха със становище да бъде подложена на гласуване от всеки съветник на редовното заседание.

- По **точка 4 – Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие.**

Комисиите се запознаха с представената Докладна записка от Кмета на Община Антон.

Г-жа Елица Димитрова внесе яснота, като обясни че във връзка със закона за предучилищно и училищно образование, всяка година се изготвя план за личностно развитие на децата и учениците. Добави, че от тази година ще има назначено ново лице в МКБППМН, което има доста свежи идеи.

След кратко обсъждане, становището на комисиите беше за приемане на годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие.

- По **точка 5 – Отчет за изпълнението на Бюджет 2023 към 31.12.2023 година и състояние на общински дълг към 31.12.2023 година. Отчет капиталови разходи 2023 година.**

Комисиите се запознаха с представената докладна записка.

Г-жа Вътева обясни, че бюджета е изпълнен така както е бил заложен. Също така е минал и на обществено обсъждане.

Нямаше коментари и въпроси по представената докладна записка, становището на комисиите единодушно беше за приемане на отчета за Бюджет `2023 към 31.12.2023 година и състояние на общинския дълг към 31.12.2023 година, след което пристъпиха към разглеждане на следващата точка.

- По **точка 6 – Информация за готовността за откриване на новата 2024/2025 учебна година в ОУ “Св.Св. Кирил и Методий“ с. Антон.**

След като комисиите се запознаха с представената докладна записка, думата за допълнително разяснение бе дадена на г-жа Радка Христова – Директор на ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с. Антон. Г-жа Христова допълни, че към представената информация за общ брой учащи към днешна дата бройката е с три деца повече. Училището продължава своето участие в Европейски проект „ЕРАЗЪМ+“, като предстои до края на тази година да посетят Германия, а през следващата Италия. Относно отоплението, към момента има достатъчно гориво за зимния сезон. Директорката добави, че през следващата година училището празнува своята 140 годишнина, като подготвят през цялата година мероприятия във връзка с нейното честване. Г-жа Магдалена Кънчева предложи да бъде съставен инициативен комитет, включващ участници и от общината и от общински съвет, с цел вземане на решение как да бъде чествана годишнината от създаването на училището.

Нямаше въпроси, становището на комисиите бе да приемат представената информация за готовността за откриване на новата 2024/2025 учебна година в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с. Антон, както и да бъде гласувано предложението за създаване на инициативен комитет.

- По **точка 7 – Доклад относно готовността за новата учебна 2024/2025 година в ДГ „Българче“ с. Антон.**

Комисиите се запознаха с представеният доклад.

Записаните деца през тази учебна година са 50. Очаква се през текущата година да се запишат още деца, има вече запитвания от страна на родители. Осигурени са всички опознавателни книжки, по които децата следва да работят. Отоплението е подсигурано с термопомпи.

Членовете на комисиите реагираха положително и излязоха с предложение за приемане на доклада относно готовността за новата учебна година 2024/2025 година в ДГ „Българче“ с. Антон.

- По **точка 8 - Предоставяне на устна информация за готовността на общината да работи при есенно – зимни условия.**

Комисиите се запознаха с представената устна информация от г-жа Николина Михова, която уточни, че общината е готова за работа в есенно-зимни условия. Процедурата по кандидатстване е изготвена и се очаква отваряне на оферти.

След кратко обсъждане, становището на комисиите бе за приемане на предоставената устна информация за готовността на общината да работи в есенно-зимни условия.

- По **точка 9 – Допускане изработването на проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Антон на основание чл.134, ал.1 от ЗУТ.**

Комисиите се запознаха с представената докладна записка.

Г-жа Татяна Петрова внесе яснота, като обясни че има постъпило искане от „А1 България“ ЕАД за частично изменение на Общ устройствен план на община Антон във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на приемо-предавателна станция.

След кратко обсъждане, комисиите излязоха със становище за допускане изработването на проект за частично изменение на Общ устройствен план на община Антон на основание чл.134, ал.1 от ЗУТ.

• По точка 10 - Приемане на допълнение, касаещо Раздел VI. Придобиване на имоти на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти на Община Антон за периода м.януари – м.декември 2024г.

Комисиите се запознаха с докладната записка. Думата бе дадена на г-жа Петрова, която обясни, че във връзка с инвестиционни намерения на община Антон, е необходимо да бъдат закупени нови поземлени имоти. Предложеното допълнение касае добавяне на нов имот с НТП – нива, който се намира в близост до резервоарите за питейна вода.

След кратко обсъждане, становището на комисиите беше за приемане на допълнение, касаещо Раздел VI. Придобиване на имоти на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти на Община Антон за периода м.януари – м.декември 2024г.

• По точка 11 - Замяна на част от поземлен имот, общинска собственост с идентична част от поземлен имот, частна собственост.

Комисиите се запознаха с докладната записка. Думата отново бе дадена на г-жа Петрова, като доуточни че става въпрос за замяна на поземлен имот. Частта, която ще бъде заменена е при ул. „Средна гора“, на която предстои полагане на нов асфалт, като чрез тази замяна процеса по полагане на асфалт ще бъде улеснен.

След обсъждане на казуса, комисиите излязоха със становище да бъде одобрена замяната на част от поземлен имот, общинска собственост с идентична част от поземлен имот, частна собственост.

• По точка 12 – Приемане на оценителски доклад за определяне на продажна цена за поземлени имоти с проектни идентификатори 00504.502.698 и 00504.502.699.

Комисиите разгледаха докладната записка и придружаващите я документи. Г-жа Петрова обясни, че е изготвена експертна оценка за определяне продажна цена на придаваеми общински терени във връзка с реализиране на ПУП – ИПР касаещ промяна на границите на поземлен имот.

След обсъждане на предложението, комисиите излязоха със становище да бъде приет оценителски доклад за определяне на продажна цена за поземлени имоти с проектни идентификатори 00504.502.698 и 00504.502.699.

След като материалите по дневния ред бяха изчерпани и тъй като нямаше други коментари и въпроси, заседанието на трите постоянни комисии към Общински съвет-Антон приключи в 18:00 часа.

Председател на ОбС-Антон:.....

/Димитър Гарчев/

Протоколчик:.....

/Елица Димитрова/