



ОБЩИНА АНТОН, СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2089 Антон, пл. „Съединение“ № 1
тел.: +359 7186 2300; факс: +359 7186 2500
e-mail: obanton@abv.bg, website: www.antonbg.com

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

по чл. 26, ал. 2 и ал. 3 от Закон за нормативните актове, във връзка с чл. 80 от АПК

Относно: Предложение за допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари – м.декември 2026г.

На основание чл.26, ал.2 и ал.3 от Закон за нормативните актове и във връзка с чл.80 от АПК се уведомяват всички заинтересовани лица, че на интернет страницата на Община Антон, секция Общински съвет, раздел Проекти на нормативни актове е публикувано **Предложение за допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м. януари – м. декември 2026г. в раздел II. ПРОДАЖБА И НАЕМ НА ЛИВАДИ.**

За спазване на нормативната уредба за изготвяне и приемане на нормативни актове от Общински съвет – Антон, се предоставя 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на публикуване на съобщението за депозиране на писмени предложения и становища по настоящия проект в деловодството на Община Антон.

Правно основание за приемане на наредбата:

- Закон за нормативните актове
- Закон за общинската собственост
- Стратегия за управление на общинската собственост на община Антон за мандат 2023-2027г.

Ред за изготвяне на нормативния документ:

- Публикуване на проект за програмата на интернет страницата на Община Антон
- Разглеждане на депозираните становища, предложения и възражения
- Приемане на програмата от Общински съвет – Антон

Причини, които налагат приемането на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м. януари – м. декември 2026г.:

Програмата е разработена на основание чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост, в изпълнение на общинска стратегия за управление на общинската собственост на Община Антон за мандат 2023 – 2027г. и във връзка с необходимостта от извършване на разпоредителни сделки и сключване на договори за наем на имоти, общинска собственост.

По своята същност програмата е отворен документ и при установяване на имоти, общинска собственост, за които няма съставен акт за общинска собственост или не са включени в програмата, своевременно се налага актуализиране на нормативния акт през годината, като се допълва или изменя с Решение на Общински съвет – Антон.

Цели, които се поставят при приемане на стратегията:

Програмата отразява намеренията на Община Антон по отношение на придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост и земи по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Очаквани резултати от прилагане на програмата – реализиране на приходи от извършване на разпоредителни сделки с имоти, собственост на Община Антон

Анализ за съответствие с правото на европейския съюз – нормативния документ е изготвен в съответствие с правната рамка на Република България и Европейското законодателство.

Предложение за допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари – м.декември 2026г.

В раздел II: ПРОДАЖБА И НАЕМ НА ЛИВАДИ, се добавят т.139, 140 и 141, както следва:

РАЗДЕЛ II. ПРОДАЖБА И НАЕМ НА ЛИВАДИ

№ по ред	Идентификатор на имота	№ по КВС	Местонахождение	Площ (дка)	Описание	Наемна цена (лв/евро на дка)	Забележка
1	00504.100.49	100049	Местност "Еленско"	0,450	Ливада, VI категория, АЧОС №785/19.06.2019г.	25,00лв /12,78евро	терен за заграбване на животни
2	00504.100.82	100082	Местност „Еленско“	0,219	Ливада чл.19 от ЗСПЗЗ, VI категория, АПОС №1004/01.03.2024г.	25,00лв /12,78евро	

...

138	00504.134.46	134046	Местност "Каелека"	3,072	Гори и храсти в земеделска земя, VI категория, АПОС №929/27.07.2022г.	25,00лв /12,78евро	Отдадено под наем до 2028 г.
139	00504.164.103	164103	Местност "Каелека"	2,517	Ливада, VI категория, АПОС №1293/15.10.2025г.	25,00лв /12,78евро	
140	00504.164.39	164039	Местност "Каелека"	1,744	Гори и храсти в земеделска земя, VI категория, АЧОС №1291/25.09.2025г.	25,00лв /12,78евро	
141	00504.164.114	164114	Местност "Каелека"	0,354	Гори и храсти в земеделска земя, VI категория, АЧОС №1292/25.09.2025г.	25,00лв /12,78евро	