О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Н Т О Н

П Р О Т О К О Л
№ 3 1

Днес, 18.06.2026 година /четвъртък/ от 18:00 часа, на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в сградата на НЧ „Христо Ботев - 1925" с. Антон, II-ри етаж, Ритуална зала, се проведе редовно заседание на ОбС – Антон при следния дневен ред:

1. Разглеждане на Заповед от Областна администрация на Софийска област относно върнато решение за ново обсъждане;
2. Предложение Детска градина „Българче" с. Антон да бъде включена в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г.;
3. Предложение ОУ „Св. Св. Кирил и Методий" с. Антон да бъде включено в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г.;
4. Изготвяне на оценителски доклад за определяне на справедлива пазарна цена на придаваем имот, частна общинска собственост;
5. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти – публична общинска собственост;
6. Междинен доклад за изпълнението на План за интегрирано развитие на Община Антон за периода 2021 – 2027 година;
7. Други.

➢ Докладна записка №31/18.06.2026 г. относно Даване на съгласие за закупуване на мултилифт контейнер за вода с прикачен инвентар за нуждите на РСПБЗН.

В заседанието взеха участие Председателя и съветниците:

1. Димитър Любомиров Гарчев
2. Симеон Георгиев Симов
3. Иван Лазаров Димитров
4. Добромир Стоянов Генов
5. Никола Григоров Димитров
6. Николай Иванов Николов - онлайн
7. Мино Ленков Димитров - онлайн
8. Николай Цветанов Николов - онлайн
9. Георги Тотов Лазаров

Присъстваха също Андрей Симов – Кмет на Община Антон, Мария Вътева – Директор на дирекция ФСД/ Главен счетоводител, Цветелина Костова – Секретар на Община Антон, Грета Христова – Старши специалист „ФСД и бюджет", Николина Михова – Главен експерт „Управление проекти" и Елица Димитрова – Старши специалист „Обществени поръчки и финанси" и Протоколчик към ОбС-Антон, както и жители на община Антон.

Заседанието започна с разглеждане на **точка 1 – Разглеждане на Заповед от Областна администрация на Софийска област относно върнато решение за ново обсъждане.**

След като съветниците се запознаха със заповедта на Областния управител на Софийска област относно връщане за ново обсъждане на Решение № 215 по Протокол №30 от 21.05.2026 година, Председателя внесе яснота пред Общински съвет.

Г-н Гарчев поясни, че съгласно изложените мотиви в представената заповед, Общински съвет Антон може единствено да приеме представения доклад за работата на ДГ „Българче“ с. Антон през летния сезон, без да определя краен срок за посещение на завършващите предучилищното си образование.

На заседанието присъстваха родители на деца посещаващи детската градина, които изказаха притеснение относно това, че децата им няма да могат да посещават детската градина.

След дълга дискусия Кмета на Община Антон ги увери, че проблем няма да има, децата ще продължат да посещават детската градина, съгласно законовия срок.

След кратко обсъждане, както и становището на комисиите за прегласуване на предложението, съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), със 9 (девет) гласа „ЗА” на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Иван Лазаров Димитров, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 1

1. Отменя Решение № 215 по Протокол № 30 на Общински съвет – Антон от заседание провело се на 21.05.2026 година.
2. Приема Доклад за планиране на работата на детската градина през летния сезон.

- По **точка 2 – Предложение Детска градина „Българче“ с. Антон да бъде включена в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г.**

След като съветниците се запознаха с представената докладна, думата бе дадена на г-жа Костова – Секретар на Община Антон.

Г-жа Костова обясни, че всяка година детската градина на територията на община Антон се подава за включване в списъка за защитени детски градини и защитени училища, като с това се цели запазване на учебното заведение на територията на общината.

Нямаше коментари и въпроси и тъй като становището на комисиите бе за приемане на Предложение Детска градина „Българче“ с. Антон да бъде включена в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г, съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.23, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от същия закон и чл.54, ал.1, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование, със 9 (девет) гласа „ЗА” на Димитър Любо-

миров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Иван Лазаров Димитров, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 2

1. Детска градина „Българче“ с. Антон да бъде включена в списъка на защитените детски градини и защитени училища в Република България за учебната 2026/2027 г.
2. Възлага на Кмета на Община Антон да предприеме необходимите действия за включване на Детска градина „Българче“ с. Антон в списъка на защитените детски градини и защитени училища в Република България за учебната 2026/2027 г.

• По **точка 3 – Предложение ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Антон да бъде включено в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г.**

Думата отново бе дадена на г-жа Цветелина Костова, която обясни че и тук механизма е същият, както и при детската градина. До момента училището ни винаги е било приемано, надяваме се и тази година да бъде включено, за да успеем да го запазим и децата на нашата община да получат своето образование в него

Нямаше коментари и въпроси, тъй като становището на комисиите бе за приемане на Предложение ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Антон да бъде включено в списъка на защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2026/2027г., съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.23, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от същия закон и чл.54, ал.1, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование и Постановление № 121 на МС от 23.06.2017 г. за приемане на критерии за определяне на защитени детски градини и защитени училища и на условия и ред за тяхното финансиране, със 9 (девет) гласа „ЗА” на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Иван Лазаров Димитров, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 3

1. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Антон да бъде включено в списъка на защитените детски градини и защитени училища в Република България за учебната 2026/2027 г.

2. Възлага на Кмета на Община Антон да предприеме необходимите действия за включване на Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Антон в списъка на защитените детски градини и защитени училища в Република България за учебната 2026/2027 г.

• По **точка 4 – Изготвяне на оценителски доклад за определяне на справедлива пазарна цена на придаваем имот, частна общинска собственост.**

След като съветниците се запознаха с представената Докладна записка, думата бе дадена на г-н Симов.

Той внесе яснота, като обясни че става въпрос за имот, който няма лице към улица и за да може да се ползва, собственика е подал заявление за закупуване на придаваем поземлен имот, като за целта е необходимо да бъде изготвена пазарна оценка.

Нямаше коментари и въпроси, становището на комисиите бе за Изготвяне на оценителски доклад за определяне на справедлива пазарна цена на придаваем имот, частна общинска собственост, след което съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, със 9 (девет) гласа „ЗА” на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Иван Лазаров Димитров, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 4

1. Дава съгласие за продажба на поземлен имот с идентификатор **00504.502.549** и площ 257 кв.м по скица от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) за урбанизирана територия на община Антон, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №1290/23.07.2025г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд – гр. Пирдоп с Акт №27, том 4, дело №443, имотна партида №51505 от 25.07.2025г.
2. Дава право на Кмета на община Антон да възложи на лицензиран оценител, изготвянето на оценителски доклад за определяне на справедлива пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор **00504.502.549** по КККР, с площ от 257 кв.м, придаваем по регулация към поземлен имот с идентификатор 00504.502.284
3. Дава право на Кмета на община Антон да предприеме последващи, законосъобразни действия, свързани с разпореждане с гореописания придаваем имот, частна общинска собственост.

• По **точка 5 – Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти – публична общинска собственост.**

Съветниците се запознаха с представената докладна записка и приложенията към нея. Думата бе дадена на г-жа Грета Христова.

Г-жа Христова внесе яснота, като обясни че става въпрос за търг, който се организира всяка година. В него се включват имоти, които са с изтичащи договори и имоти, които са свободни след извършено разпределение.

Нямаше въпроси и коментари, становището на комисиите бе за Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти – публична общинска собственост, след което съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.1 и ал.4, чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.10, ал.1, ал.2 и ал.3, чл.46, ал.1, т.3 от наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, при спазване на разпоредбите на Глава пета от същата, със 8 (осем) гласа „ЗА" на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, и 1 (един) глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" на Иван Лазаров Димитров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 5

Разрешава отдаването под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти-публична и частна общинска собственост, конкретно индивидуализирани и описани в Приложенията, неразделна част от Докладна записка с Вх.№29/15.06.2026 г. на Кмета на Община Антон, както следва:

1. Имоти общинска собственост /ниви/ за срок от 5 /пет/ стопански години, а именно: описани в таблицата на Приложение №1;
2. Имоти, стопанисвани от общината /по чл.19 от ЗСПЗЗ/ за срок от 1 /една/ стопанска/календарна година, а именно описани в таблицата на Приложение №2
   - Имоти публична общинска собственост /пасища/ 6.14€/12.00 лв. на дка (шест евро и четиринадесет евроцента/декар) начална цена;
   - В района на селото, отстояща до 2 /два/ километра от регулацията на селото – 12.78€/25.00 лв. на дка (дванадесет евро и седемдесет и осем евроцента/декар) начална цена;
   - Всички останали масиви от землището на селото се считат за отдалечени с наем 7.67€/15.00 лв. на дка (седем евро и шестдесет и седем евроцента/декар) начална цена.

- По **точка 6 – Междинен доклад за изпълнението на План за интегрирано развитие на Община Антон за периода 2021 – 2027 година.**

Съветниците се запознаха с представената докладна записка, след което думата бе дадена на г-жа Михова.

Тя внесе яснота по представената докладна записка, като поясни че междинния доклад проследява напредъка по изпълнението на Плана за интегрирано развитие на общината за периода 2021 – 2027 г. Извършва се оценка на постигнатите резултати към средата на програмния период, анализ на изпълнението на заложените цели, приоритети и мерки, както и препоръки за подобряване на ефективността на изпълнението през оставащия период на действие.

Нямаше коментари и въпроси, становището на комисиите бе за приемане на Междинен доклад за изпълнението на Общински план на Община Антон за периода 2021 – 2027 година, след което съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), заедно с чл.33 от Закона за регионалното развитие и чл.6, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, със 9 (девет) гласа „ЗА" на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Иван Лазаров Димитров, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Николай Иванов Николов - онлайн и Георги Тотов Лазаров, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 6

1. Приема и одобрява изготвеният междинен доклад за наблюдение за План за интегрирано развитие на Община Антон за периода 2021 – 2027 година.
2. Приема и одобрява изготвената Индикативна финансова таблица с приложен индикативен списък с важните за Общината проекти.
3. Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на препоръките, съдържащи се в доклада и за последващо наблюдение на изпълнението на плана.

- По **точка 7 – Други.**
  - **Докладна записка №31/18.06.2026 г. относно Даване на съгласие за закупуване на мултилифт контейнер за вода с прикачен инвентар за нуждите на РСПБЗН.**

Съветниците се запознаха с представената докладна записка, след което дадоха думата на г-н Симов.

Г-н Симов обясни, че по негова инициатива на проведена среща между кметовете на Средногорието е обсъдено предложение да бъде подпомогната местната пожарна като бъде закупен и съответно дарен мултилифт контейнер, който да бъде в помощ при гасенето на пожари. Има предоставена оферта, сумата ще бъде разпределена по равно между шестте общини. Реализирането на това предложение ще допринесе за по-ефективното овладяване на пожари и ще повиши сигурността.

Тъй като нямаше коментари и въпроси, и становището на комисиите бе за приемане на предложението, съветниците пристъпиха към гласуване.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), със 8 (осем) гласа „ЗА" на Димитър Любомиров Гарчев, Мино Ленков Димитров - онлайн, Добромир Стоянов Генов, Николай Цветанов Николов - онлайн, Симеон Георгиев Симов, Никола Григоров Димитров, Иван Лазаров Димитров и Георги Тотов Лазаров, и 1 (един) глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" на Николай Иванов Николов - онлайн, Общински съвет – Антон взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 7

Дава право на Кмета да организира и реализира закупуване на мултилифт контейнер за вода с прикачен инвентар с размери: дължина 4200 мм, ширина 2000 мм, височина 1600 мм и обем 8 куб.м, на стойност не повече от 3000 евро, за нуждите на РСПБЗН, като дава съгласие закупеното имущество да бъде дарено на РСПБЗН за нуждите на службата.

След като всички обсъждания приключиха и тъй като дневния ред беше изчерпан, заседанието на Общински съвет – Антон бе закрито от Председателя на ОбС-Антон в 19:00 часа.

Председател на ОбС-Антон:.....
/Димитър Гарчев/

Протоколчик:.....
/Елица Димитрова/