ОБЩИНА АНТОН, СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2089 Антон, пл. „Съединение" № 1
тел.: +359 7186 2300; факс: +359 7186 2500
e-mail: obanton@abv.bg, website: www.antonbg.com

СЪОБЩЕНИЕ

по чл.26, ал.2 и ал.3 от Закон за нормативните актове, във връзка с чл.80 от АПК

Относно: Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари-м.декември 2026 г.

На основание чл.26, ал.2 и ал.3 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.80 от АПК се уведомяват всички заинтересовани лица, че на интернет страницата на Община Антон, секция Общински съвет, раздел Проекти на нормативни актове е публикуван ***проект за допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари-м.декември 2026 г.***

За спазване на процедурата по изготвяне и приемане на нормативни актове от Общински съвет – Антон, се предоставя 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на публикуване на съобщението за депозиране на писмени предложения и становища по настоящия проект.

Предложения могат да се депозират в деловодството на общината.

Правно основание за приемане на допълнението:

- Закон за нормативните актове
- Закон за общинската собственост
- Стратегия за управление на общинската собственост на община Антон за мандат 2023-2027г.

- Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари-м.декември 2026 г.

Ред за издаване:

- публикуване на проекта на интернет страницата на община Антон
- разглеждане на депозирани становища, предложения и възражения
- приемане на годишната програма от Общински съвет – Антон

Причини, които налагат приемането на допълнение към годишната програма за управление и разпореждане с имоти, собственост и стопанисвани от Община Антон за периода м.януари-м.декември 2026г.:

Програмата е разработена на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на Община Антон за мандат 2023-2027г. Представлява отворен документ, който се актуализира през годината при необходимост.

Цели, които се поставят с приемане на актуализацията:

Реализиране на инвестиционни намерения на Община Антон за отдаване под наем на земеделски поземлени имоти и извършване на разпоредителни сделки с имоти, застроени въз основа на отстъпено право на строеж върху общински терен, за които имоти на основание чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост са съставени нови актове.

Очаквани резултати от прилагане на допълнението на програмата – реализиране на приходи, необходими за реализиране на инвестиционни намерения на Общината, свързани с подобряване състоянието на инфраструктурата.

Анализ за съответствие с правото на европейския съюз – съответства на правото на Република България и Европейския съюз.

Проект!

Предложение за допълнение на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти на Община Антон за периода м.януари – м.декември 2026г.

1) Актуализира се раздел IV, както следва:

РАЗДЕЛ IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В РЕГУЛАЦИЯ:

№ по ред	Имот, квартал	Местонахождение	Площ (кв.м)	Документ за собственост	
	ПИ 00504.502.95, съставляващ УПИ VII–общ., кв. 63А, **незастроен**	ул."Изгрев" №21	560	АЧОС№902/12.05.2000г.	продаден
1	ПИ 00504.502.352, съставляващ УПИ IV– общ., кв.78, **без съществуващата в имота сграда**	ул."България" №89	726	АЧОС№950/13.06.2023г.	
2	ПИ 00504.501.71, съставляващ УПИ III-общ., кв.10А, **незастроен**	ул."Планински извори" №15	770	АЧОС №946/27.10.2022г.	
3	ПИ 00504.501.513, съставляващ УПИ XI-общ., кв.11, **незастроен**	ул."Лиска"	549	АЧОС№718/15.05.2017г.	
4	ПИ 00504.501.16, съставляващ УПИ VIII-общ., кв.12, **незастроен**	ул."Лиска"	1071	АЧОС№717/15.05.2017г.	
5	ПИ 00504.501.298, съставляващ УПИ XI-общ., кв.5, **без построените в имота сгради**	ул."Хан Крум" №6	627	АЧОС №862/04.10.2021г.	
6	ПИ 00504.501.303, съставляващ УПИ VI-общ., кв.5, **без построените в имота сгради**	ул."Хан Крум" №16	677	АЧОС №949/13.06.2023г.	

7	ПИ 00504.502.549 по КККР с площ 257 кв.м, придаваеми към парцел IX- 343 в квартал 68 по ГРП нас.Антон, без намиращата се в имота сграда	ул."Европа"	257	АЧОС №1290/23.07.2025г.
8	ПИ 00504.501.28, съставляващ УПИ I-общ., кв.36, **без построените в имота сгради**	ул."Юрий Гагарин" №15	682	АЧОС №1297/12.06.2026г.
9	ПИ 00504.501.90, съставляващ УПИ IV-общ., кв.10, **без построените в имота сгради**	ул."Планински извори" №7	930	АЧОС №1298/12.06.2026г.

2) Добавя се т.141 в РАЗДЕЛ II. ПРОДАЖБА И НАЕМ НА ЛИВАДИ:

РАЗДЕЛ II. ПРОДАЖБА И НАЕМ НА ЛИВАДИ

№ по ред	Идентификатор на имота	№ по КВС	Местонахождение	Площ (дка)	Описание	Наемна цена (лв/евро на дка)
1	00504.100.49	100049	Местност "Еленско"	0,450	Ливада, VI категория, АЧОС №785/19.06.2019г.	25,00лв /12,78евро
.						
:						
141	00504.142.54	142054	Местност "Над село"	0,452	Ливада по чл.19 ЗСПЗЗ, X категория, АЧОС №1071/21.05.2024г.	25,00лв./12,78 евро